

Купить помещение свободного назначения за 41 939 300 рублей на ул Грузинская, 21

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Грузинская, 21

 Горьковская

41 939 300 Р

107 813Р за м²

389.00 м²

Общая

2 из 11

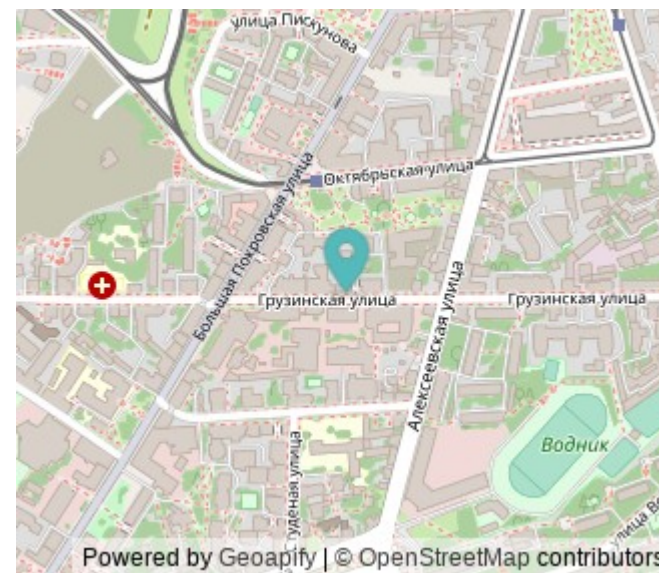
Этаж

Коммерческое помещение, свободного назначения, 389,1 кв.м., на втором этаже 11-этажного жилого дома. Помещение разделено на 9 изолированных кабинетов, разной площади. Отдельное помещение под кухонную зону, три санузла, в разных точках. Возможность использования под офис, обучающий центр, медицинское направление или перепланировку под апартаменты. Есть отдельный, изолированный выход на улицу. В помещении находится арендатор с рентабельной арендной ставкой. Хорошее расположение объекта, исторический центр Нижнего Новгорода, в шаговой доступности от ул. Большая Покровская и пл. Минина. Офисный ремонт, видеонаблюдение по периметру здания, парковочные места у дома. Рядом расположены улицы: ул. Алексеевская, ул. Ошарская, ул. Октябрьская, ул. Большая Покровская Номер объекта: #1/1636525/11523

 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108862085](tel:+79108862085)



Характеристики

Этажей всего	11	Этаж	2
--------------	----	------	---

