

Купить помещение свободного назначения за 62 000 400 рублей на ул Перекопская, 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Перекопская, 1

 Заречная

62 000 400 Р

56 364Р за м<sup>2</sup>



1100.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 1

Этаж

Продается здание на территории станкозавода по адресу Памирская 11. Заезд со стороны улиц Баумана и Комарова. Еврофура заезжает свободно. Назначение: легкая и тяжелая промышленность, автомобилестроение. В здании присутствуют офисные, торговые, подсобные, складские и производственные помещения. Все помещения отапливаемые. Все коммуникации, газ (есть своя новая котельная), электричество 200 кВт ( 3 фазы), центральное водоснабжение (+ есть своя скважина). Высота потолка центральной части здания 300 м.кв. составляет 9 метров. Толщина бетонного пола 0,5 метров, выдерживает нагрузку до 9 тонн на кв.м. Правое крыло здания это уютные офисные, торговые и подсобные помещения, разделенные на 2 этажа. Левое крыло занимают производственные и складские помещения, также разделены на 2 этажа. Пол второго этажа выдерживает нагрузку до 5 тонн на кв.м. Везде установлены противопожарные двери. Здание и земля в собственности. Документы готовы Один собственник. Физ лицо. Номер объекта: #1/1633225/11523

 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108862085](tel:+79108862085)

## Характеристики

|              |   |      |   |
|--------------|---|------|---|
| Этажей всего | 1 | Этаж | 1 |
|--------------|---|------|---|



