

Купить помещение свободного назначения за 7 500 000 рублей на ул Композитора Касьянова, 4В

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Композитора Касьянова, 4В

 Горьковская

7 500 000 Р

75 000Р за м²



100.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

ПРИБЫЛЬНЫЙ ТОРГОВЫЙ ПАВИЛЬОН 100 м² В ТОПОВОЙ ЛОКАЦИИ НИЖНЕГО НОВГОРОДА! Уникальное предложение для предпринимателей и инвесторов! Продается торговый павильон площадью 100 м² по адресу: ул. Композитора Касьянова, 2 одна из самых оживленных локаций города с огромным пешеходным трафиком и отличной транспортной доступностью. КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: ИДЕАЛЬНОЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ Рядом остановка общественного транспорта Высокая проходимость тысячи потенциальных клиентов ежедневно! Плотная заселенность района стабильный поток покупателей УНИВЕРСАЛЬНОЕ НАЗНАЧЕНИЕ Павильон подходит для любого прибыльного бизнеса: Мини-маркет (продукты/товары народного потребления) Общепит (шаурма, кафе, пункт быстрого питания) Бытовые услуги (ателье, ремонт обуви, химчистка) Мелкая розница (промтовары, хозяйственные товары) ГОТОВ К РАБОТЕ Удобная планировка Хорошее состояние помещения Все необходимые коммуникации ПОЧЕМУ ЭТО ВЫГОДНО? Высокая доходность расположение гарантирует стабильную прибыль Быстрая окупаемость спрос на товары/услуги в этом районе всегда высокий Перспектива роста район активно развивается О ЛОКАЦИИ: Транспорт: остановка прямо у павильона Трафик: более 1000 человек в день Инфраструктура: все необходимое в шаговой доступности ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС! Такие предложения не задерживаются ...

 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108862085](tel:+79108862085)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

