

Купить помещение свободного назначения за 168 004 000 рублей на ул Перекопская, 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Перекопская, 1

 Заречная

168 004 000 Р

38 666Р за м²



4345.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Ленинский район, улица Памирская, Баумана, Космонавта Комарова, Проспект Ленина. Продается административное здание общей площадью 4 345 кв.м. Этажность - 4, площадь каждого этажа 1 086 м². Часть помещений - однообъёмные, площадью 400-500 кв.м. Другая часть кабинетного типа. Имеется лифт грузоподъемностью 800 кг. Наличие всех коммуникаций: центральное отопление, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение. Земля под зданием в общедолевой собственности, имеется прилегающая территория под парковку автомашин. Площади сдаются в аренду: офисы, легкое производство, склады, предприятие питания. Стоимость 168 млн.руб., включая НДС. Собственник ООО, плательщик НДС. Под офис компании, легкое производство, учебный или колл-центр, другое. Возможно увеличение площадей до 5,5 тыс.кв.м. Номер объекта: #1/1233990/11523

 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108862085](#)

Характеристики

| | | | |
|--------------|---|------|---|
| Этажей всего | 4 | Этаж | 1 |
|--------------|---|------|---|

