

Купить помещение свободного назначения за 40 000 300 рублей на проспект Ленина, 44Г

Нижегородская область, Нижний Новгород, проспект Ленина, 44Г

 Заречная

40 000 300 Р

109 891Р за м²



364.00 м²

Общая

1 из 10

Этаж

Нежилое помещение, расположенное на 1-м этаже 10 этажного жилого дома. 1 этаж - 352 кв м Цоколь - 12 квм . Четыре входа. Э/э 57 кВт. Высота потолка 3,0 м. Плотная жилая застройка, в окружении жилых многоэтажных домов (от 5-ти до 10 этажей), рядом с администрацией Ленинского района. Парковка , системы вентиляции, кондиционирования, охранная и пожарная сигнализации, видеонаблюдение . Две независимые линии энергоснабжения 40 кВт и 17 кВт. Качественный ремонт. Большие витринные окна. Сдается в аренду 1000 руб. / кв.м.

 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875548991](tel:+79875548991)

Характеристики

Этажей всего	10	Этаж	1
--------------	----	------	---

