

Купить помещение свободного назначения за 16 400 000 рублей на Херсонская улица, 14/2

Нижегородская область, Нижний Новгород, Херсонская улица, 14/2

 Двигатель Революции

16 400 000 Р

86 316Р за м²



190.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Первый этаж жилого пятиэтажного дома. Общая площадь 190 м2 (170 м2 - встроенная в жилой дом часть, изначально нежилое помещение, не переведенка и + 20 м2 - холодный склад на пандусе, пристроенный к дому, изначально был крыльцом). Электроэнергия 45 кВт. Отличное состояние. Вода, центральное отопление. Высота потолков 3 м. Кондиционеры. Возможна продажа с арендаторами - надёжные сети Звениговский Мясокомбинат , ОЗОН + вода Айсберг и склад. Хорошая окупаемость (МЕНЕЕ 10 ЛЕТ !!!). Густонаселенный спальный район. Парковка перед помещением.

 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875548991](tel:+79875548991)

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	1
--------------	---	------	---

