

Купить помещение свободного назначения за 10 890 000 рублей на Василия Иванова ул, 14к3

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Василия Иванова ул, 14к3

 Буревестник

10 890 000 Р

172 310Р за м²



63.20 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Продаётся помещение в 7м-р Сормовского района , универсально подходящее под разные виды деятельности, которые уместны в густонаселённом спальном районе, где проходы к магазинам , рынку, остановкам транспорта - мимо этого помещения , что обеспечивает постоянный высокий пешеходный и автомобильный трафик . Вблизи нет конкуренции для размещения в этой локации салона красоты, парикмахерской, других услуг, ПВЗ, магазин хозяйственный, детский, продуктовый, учебный центр, автошкола, мед.центр, стоматология, лаборатория ,кабинет специалиста, бухгалтер , аудитор, консалтинг , офис , склад, ранее здесь находился детский развивающий центр, можно продолжить эту деятельность , лицензия у помещения имеется. Продажа в связи с переездом собственника в другой регион. Состояние помещения приличное, ухоженное, как и территория снаружи. При необходимости можно переоборудовать в однообъёмное . Светлое , уютное , всегда обеспечено трафиком постоянных посетителей и клиентов, помещение готово к просмотру по договорённости, в настоящее время свободно и может сразу после покупки начать функционировать по выбранному вами направлению деятельности. Рядом ул.Иванова , оз.Светлоярское, Сормовский парк, пр-кт Кораблестроителей, ул.Гаугеля, ул. Циолковского, ул.Баренца, Ул. Станиславского, ул. Стрелковая ...

 0 с 02.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79200147077](tel:+79200147077)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
Высота потолков	2.5 м	Вход	общий с улицы
Наличие парковки	да		

