Купить помещение свободного назначения за 21 500 000 рублей на Краснозвездная ул, 23

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Краснозвездная ул, 23

Ленинская

21 500 000 Р

110 825Р за м^2

194.00 м^2
Общая

-1 из 19
Этаж

ПРОДАМ помещение свободного назначения для размещения различных видов деятельности (ОФИС, ТОРГОВЛЯ, УСЛУГИ). Общая площадь помещения 193,9 м2, находится в цокольной части современного многоквартирного дома. Помещение расположено в динамично развивающемся мкр-не ЖК ЗЕНИТ на ул. Краснозвёздная, в 200 м от пр. Гагарина (напротив ТЦ ОКЕАНИС), с хорошо развитой и доступной инфраструктурой. Численность проживающих в ЖК ЗЕНИТ это уже БОЛЕЕ 10 000 ЧЕЛОВЕК, а в настоящее время продолжается реализация масштабного проекта ЖК ЗЕНИТ-2 из 18-ти многоэтажных домов, 8 из которых сданы и 10 домов будут введены в эксплуатацию в ближайшие 1-2 года. Помещение обладает рядом преимуществ, делающим удобным его использование в любом виде деятельности: отдельный вход есть места над входом для размещения информационной вывески выполнена отделка из современных высококачественных материалов высота потолков 3 метра наличие естественного освещения планировка помещения однообъёмная, позволяющая использовать его как торговый зал, Open office, либо с возможностью выделить - зону приема посетителей с устройством ресепшн, отдельные кабинеты, переговорную комнату, помещение под склад и т.п. свой санузел пожарная сигнализация свободная парковка, постоянное наличие парковочных мест Звоните ...

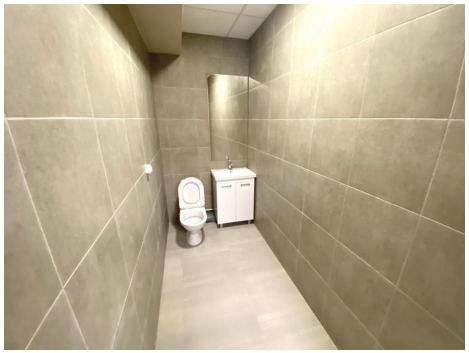
0 с 05.06.2025, обновлен 14.07.2025

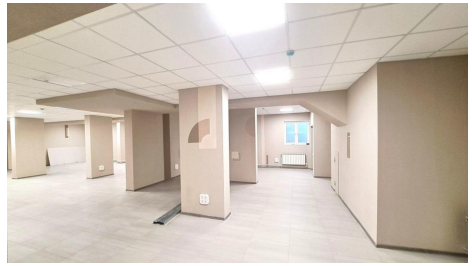
Продавец: Кварц

Телефон: +79302830934

Характеристики

Этажей всего	19	Этаж	-1





ВХОД в 193.9 м2