

Купить помещение свободного назначения за 23 000 000 рублей на Большая Покровская ул, 18А

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Большая Покровская ул, 18А

23 000 000 Р

268 692Р за м²

85.60 м²

Общая

1 из 8

Этаж

Предлагаем к продаже помещение свободного назначения площадью 85,6 кв.м. по адресу: Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, д. 18А, пом. 113, расположенное на первом этаже жилого комплекса премиум-класса «Шаляпин». Кадастровый номер объекта: 52:18:0060061. Помещение отличается оригинальной планировкой с несколькими функциональными зонами, что позволяет реализовать различные варианты использования. Оснащено отдельной системой вентиляции и канализацией, предназначенной для нежилой части. Для удобства посетителей и сотрудников предусмотрена подземная парковка. Территория жилого комплекса находится под круглосуточным видеонаблюдением, обеспечивая безопасность. Объект предлагается без отделки, что дает вам свободу в выборе дизайна и оформления интерьера — будь то уютное кафе, современный офис, салон красоты или магазин. Большая Покровская — главная улица Нижнего Новгорода, расположенная в историческом центре города. Она связывает четыре ключевые площади: Минина и Пожарского, Театральную, Горького и Лядова. Район отличается высокой деловой активностью и удобной транспортной развязкой. Номер объекта: #82/1616030/11523

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79023009109](tel:+79023009109)

Характеристики

Этажей всего	8	Этаж	1
Высота потолков	3 м	Вход	общий с улицы
Наличие парковки	да		

