

Купить помещение свободного назначения за 676 692 рублей на Волжская набережная, 18

Нижегородская область, Нижний Новгород, Волжская набережная, 18

676 692 Р

338 346Р за м²



2.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1583574. Продаётся на Красной линии Коммерческое помещение Свободного назначения на Волжской набережной. Угловое расположение обеспечивает хороший обзор и видимость с прекрасным видом на реку. Это функционирующий бизнес-проект, объект с готовой инфраструктурой уже заселён действующими арендаторами, готовыми продлить договор аренды с новым собственником, при необходимости. Сейчас в помещении расположено действующее кафе. Общая площадь помещения 106,4 кв. метров. Год постройки — 2015. Тип коммерческого объекта — Свободного назначения. Помещение расположено на первом этаже пятиэтажного блочного здания с евроремонтом. Отдельный вход, свободный доступ. Есть всё необходимое оборудование: интернет, кондиционер, вентиляция, мебель, кухня, пожарная сигнализация, охрана. Помещение подойдёт для комфортного ведения бизнеса: готовый бизнес, офис, гостиница, общепит, склад, производство. Расположение на Волжской набережной имеет ряд преимуществ: -хороший трафик; - престижный район; - хорошая транспортная доступность; - наличие наземной парковки; - близость к центру города; ...

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79812982257](tel:+79812982257)

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	1
--------------	---	------	---

