

Купить помещение свободного назначения за 5 700 000 рублей на Бусыгина пр-кт, 42

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Бусыгина пр-кт, 42

 Пролетарская

5 700 000 Р

81 429Р за м²



70.00 м²

Общая

Цокольный этаж многоквартирного жилого дома. Отдельный вход с торца дома, с выходом на красную линию проспекта Бусыгина. В помещении есть два окна, коммуникации центральные, установлена принудительная вентиляция. Удобная транспортная развязка, высокие транспортные и пешеходные потоки. Рядом автобусная остановка, наличие автомобильной парковки. В непосредственной близости располагаются: ул. Львовская, ул. Дьяконова, стадион Северный, а также детская поликлиника, больница, школа, колледж и т.д. Подойдет как для сдачи в аренду с хорошим сроком окупаемости (7 лет), так и для размещения собственного бизнеса. Хорошая локация с высоким трафиком, срочная чистая продажа!

 0 с 13.03.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: Жукова Ольга Сергеевна

Телефон: +79087359636

Характеристики

Этажей всего 4

