

Купить помещение свободного назначения за 19 700 000 рублей на Агрономическая ул, 132 к35

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Агрономическая ул, 132 к35

 Горьковская

19 700 000 Р

56 286Р за м²



350.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

СНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ НА 1 млн СРОЧНАЯ продажа !! Продаю помещение коммерческого назначения по адресу г.Нижний Новгород, ул Агрономическая д 132/35. Площадь помещения 350 м кв., в том числе 70 м кв это коридоры Помещение разделено на отдельные комнаты разной площади. Есть 2 санузла. Два входа: с двора и с улицы. Часть помещения сдано арендаторам и приносит регулярный доход: Озон, Вайлдберриз, Аптека, кабинет маникюра, кабинет массажа. Отличный трафик: рядом жилые дома, магазин Магнит, активная автомобильная дорога. ВАЖНО: Помещение можно приобрести вместе с цоколем 300 м кв Высота потолков в цоколе 1,8 метров, можно углубить. Стоимость помещения с цоколем уточняйте по телефону. Стоимость помещения до 7 апреля 19 700 000 рублей После 7 апреля 20 700 000 рублей. Звоните Номер объекта: 116264

 0 с 30.01.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Гузев Виктор Владимирович](#)

Телефон: [+79202537991](tel:+79202537991)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
--------------	---	------	---



