



Купить помещение свободного назначения за 60 000 000 рублей на Кулибина ул

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Кулибина ул

[Горьковская](#)

60 000 000 Р

123 203Р за м<sup>2</sup>



487.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 3

Этаж

Продаю нежилое помещение в центре Нижнего Новгорода в историческом здании ул. Кулибина д. 3. Помещение состоит из цокольного этажа 235 кв.м. и первого этажа 252 кв.м. В цокольном этаже кабинеты площадью от 18 кв.м. до 85 кв.м. Первый этаж полностью занимает хостел. В помещении выполнен хороший ремонт. В настоящий момент помещение полностью сдано в аренду-добросовестные арендаторы. В шаговой доступности находятся: станция метро Горьковская, рестораны, кафе, супермаркеты, аптеки, магазины. Удобная транспортная развязка, Развитая инфраструктура. Торг. Готовы рассмотреть ваше предложение.

0 с 23.01.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Грачев Владимир Валерьевич](#)

Телефон: [+79108986062](tel:+79108986062)



## Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---

