

Купить помещение свободного назначения за 16 300 000 рублей на Ильинская ул, 81

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Ильинская ул, 81

 Горьковская

16 300 000 Р

100 000Р за м²



163.00 м²

Общая

-1 из 2

Этаж

Воспользуйтесь самым выгодным предложением!!! Предлагаем Вашему вниманию коммерческую недвижимость в центре города, продажа, цоколь. Плюс 2х комнатная квартира на 2м этаже, окна на улицу, в долгосрочной аренде. Рядом расположены Строительный институт, школа Ломоносова, Дворец бракосочетания, улицы: Покровка, Горького, Маслякова, Гоголя, Добролюбова, пл. Горького, Минина, Кремль, Администрация транспорта, Администрация Нижегородского района, отличный пешеходный трафик. Помещение цоколь 84 м. кв. свой отдельный вход с фасада здания, 2ва санузла, несколько комнат проходные и изолированные, вентиляция, есть возможность сделать дополнительный выход со двора. Мощность 5в., коммуналка 4500, АГВ свой котел и внутренняя разводка тепла, очень экономно в обслуживании, электричество сколько нагорит. Очень выгодное месторасположение. Более подробно по телефону. Оперативный выезд на показ. Подойдет под хостел, музей, магазин и др детские праздники учеба на муз инструментах и барабанах.

 0 с 09.12.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Чекни](#)

Телефон: [+79050133307](tel:+79050133307)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	-1
--------------	---	------	----



