

Купить помещение свободного назначения за 75 000 000 рублей на Рыбинская ул, 47

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Рыбинская ул, 47

 Горьковская

75 000 000 Р

64 577Р за м²

1161.40 м²

Общая

3 из 3

Этаж

Продам здание свободного назначения в центре Советского района с земельный участком 22 сотки Здание и земельный участок в собственности. Общая площадь здания - 1162 кв.м Этажей 3 (в том числе цоколь) Монолит Панорамное остекление (алюминиевый профиль) Планировка свободная Отделочные работы выполнены частично. Коммуникации: Электричество - 150 кВт Газ -2 котла 23 кВт, 50 кВт - 83 м3/час, котельная в здании. Центральное водоснабжение, канализация. Земельный участок - 22 сотки. ровный, квадратной конфигурации : 46X48 Оптимальное размещение здания позволяет организовать: парковочные места (до 50), выставочную площадку, зону выгрузки/разгрузки грузового транспорта и др. Подходит под следующие виды деятельности: медицинские учреждения, общественное питание, гостиничное обслуживание, офисы, торговля, индивидуальная жилая застройка и др. Советский район (рядом ул. Ванеева) До центра города 7-10 мин Хорошая транспортная развязка. Номер объекта: #82/1597845/11523

 0 с 22.10.2024, обновлен 28.08.2025

Продавец: Монолит

Телефон: +79506076723

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	3
Высота потолков	3.3 м	Вход	общий с улицы
Наличие парковки	да		

