

Купить помещение свободного назначения за 7 500 000 рублей на Южное ш, 38А

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Южное ш, 38А

 Парк культуры

7 500 000 Р

235 110Р за м²

31.90 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Уважаемые покупатели, в продаже помещение свободного назначения в лучшем дворе Автозаводского района, на Южном шоссе ! Помещение площадью 31,9 м², расположен в полуцоколе, очень светлое, имеет два окна. Дом 2019г постройки, свежий ремонт, оборудованный санузел. Помещение с федеральным арендатором Озон ! +Пассивный доход сразу после покупки Помещение расположено между подъездами в направлении Южного шоссе. Вокруг дома забор, но доступ в помещение круглосуточный, на калитке оборудована система Домофон с простым номером 100. Благоустроенная придомовая территория: мангальная зона, подсветка и даже пруд с рыбками. Хорошая проходимость, так как в округе несколько школ и детских садов, остановка общественного транспорта, а так же сквер . Рядом улицы: Героя Шнитникова, 6-й микрорайон, Веденяпина, Фучика. Звоните, с удовольствием отвечу на все интересующие вопросы! Номер объекта: #82/1592470/11523

 0 с 05.09.2024, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79202954588](tel:+79202954588)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
Высота потолков	2.5 м	Вход	общий с улицы
Наличие парковки	нет		



