

Купить помещение свободного назначения за 19 000 000 рублей на Бориса Видяева ул, 10

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Бориса Видяева ул, 10

19 000 000 Р

223 529Р за м²



85.00 м²

Общая

1 из 17

Этаж

Отличный выбор для вашего бизнеса и вложения средств! Продаю помещение свободного назначения под любой вид деятельности в ЖК Торпедо, ул. Бориса Видяева, д.10, П.2, общей площадью 84,8 кв.м., кабинетная система, но может подойти и под магазин, аптеку, идеально салон красоты и д.р. Расположено на первом этаже многоэтажного жилого дома, имеет отдельный вход, пешеходная лестница как раз напротив этого помещения, что очень удобно для разгрузки товаров, груза (не надо далеко таскать), удобно подъезжать для разгрузки грузовым автомобилям, так как много свободного места, есть удобные пандусы для заезда на колясках, много парковочных мест, напротив, в шаговой доступности остановка общественного транспорта и ТЦ Торпедо! Всего в доме 12 нежилых помещений, все давно сданы и приносят хороший доход! Покупка данного помещения, -это отличное вложение денежных средств, так как будет приносить высокий ежемесячный доход! Площадь застройки этого ЖК составляет 44 га. Это большой по масштабам проект, планируется построить 40 многоэтажных домов (10 и 17 этажей), два детских дошкольных учреждения и среднюю общеобразовательную школу и только один дом будет иметь нежилые помещения! Уже построено 26 жилых многоэтажных домов, рядом частный сектор и 26 домов малоэтажного строительства (3-х этажные 2-х подъездные) ...

👁 0 с 15.11.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Авенир](#)

Телефон: [+79202533624](tel:+79202533624)

Характеристики

Этажей всего	17	Этаж	1
--------------	----	------	---



