

Купить помещение свободного назначения за 26 000 000 рублей на Окская Гавань ул, 6

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Окская Гавань ул, 6

 Комсомольская

26 000 000 Р

21 978Р за м²



1183.00 м²

Общая

3 из 3

Этаж

Продается административно-производственное 3-х этажное помещение 1974 года постройки из силикатного кирпича, расположенное в промышленной зоне г. Нижний Новгород на ул. Окская Гавань. Общая площадь здания 1183 кв.м (1 этаж -330,7 кв.м; 2 этаж-единообъемный 327 кв.и; 3 этаж -316,5 кв.м; подвал - 180,6 кв.м). Земельный участок под зданием (426 кв.м) и с торца здания (430 кв.м) в собственности плюс в аренде перед зданием - 1165 кв.м. Все коммуникации центральные (электричество, отопление, вода и водоотведение). Электрическая мощность 130 кВт (возможно увеличение). Первый этаж и подвал в аренде . Прямая продажа.

 0 с 18.10.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Чекни](#)

Телефон: [+79023067264](tel:+79023067264)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	3
--------------	---	------	---

