



Купить помещение свободного назначения за 14 500 000 рублей на Короленко ул, 19

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Короленко ул, 19

[Горьковская](#)

14 500 000 Р

161 111Р за м²

90.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Продается помещение в центре Нижнего Новгорода, рядом с пл Горького на ул Короленко 19. Короленко 19 это жилой дом. Бизнес центр Короленко 27 расположен рядом. До метро Горьковская 5-10 мин пешком. Помещение выгодно расположено в районе Заповедные кварталы, хорошо под гостиницу или хостел, туристический или учебный центр, магазин, торговый зал, выставочный зал. Площадь помещения 87.3 м, имеется два самостоятельных отдельных входа, с улицы и со двора. Высокие потолки (можно сделать антресоли), толстые кирпичные стены. Коммуникации поменяны, выполнен косметический ремонт. Есть возможность перевести в жилое, разделить юридически на два помещения, сделать кабинет-антресоли. Рядом ул Славянская, Новая, Белинского, Горького, Тверская, Большая Покровская. Показы в удобное время по предварительной договоренности. Планировку вышлю по запросу. Звоните.Номер объекта: #82/1265875/11523

1 с 21.03.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79867649908](#)



Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	1
До метро	5 мин	До метро, транспорт	пешком
Высота потолков	4 м	Вход	общий с улицы
Наличие парковки	нет		

