

Купить помещение свободного назначения за 62 000 000 рублей на Памирская ул, 11к1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Памирская ул, 11к1

 Заречная

62 000 000 Р

56 364Р за м²

1100.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продается здание на территории станкозавода по адресу Памирская 11. Заезд со стороны улиц Баумана и Комарова. Еврофура заезжает свободно. Назначение: легкая и тяжелая промышленность, автомобилестроение. В здании присутствуют офисные, торговые, подсобные, складские и производственные помещения. Все помещения отапливаемые. Все коммуникации, газ (есть своя новая котельная), электричество 200 кВт (3 фазы), центральное водоснабжение (+ есть своя скважина). Высота потолка центральной части здания 300 м.кв. составляет 9 метров. Толщина бетонного пола 0,5 метров, выдерживает нагрузку до 9 тонн на кв.м. Правое крыло здания это уютные офисные, торговые и подсобные помещения, разделенные на 2 этажа. Левое крыло занимают производственные и складские помещения, также разделены на 2 этажа. Пол второго этажа выдерживает нагрузку до 5 тонн на кв.м. Везде установлены противопожарные двери. Здание и земля в собственности. Документы готовы Один собственник. Физ лицо. Номер объекта: #82/1367107/11523

 0 с 14.02.2023, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79519096159](tel:+79519096159)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
Высота потолков	9 м	Вход	общий с улицы
Наличие парковки	да		



