

Купить помещение свободного назначения за 168 000 000 рублей на Памирская ул, 11 Д

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Памирская ул, 11 Д

 Заречная

168 000 000 Р

38 665Р за м²

4345.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Ленинский район, улица Памирская, Баумана, Космонавта Комарова, Проспект Ленина. Продается административное здание общей площадью 4 345 кв.м. Этажность - 4, площадь каждого этажа 1 086 м². Часть помещений - однообъемные, площадью 400-500 кв.м. Другая часть кабинетного типа. Имеется лифт грузоподъемностью 800 кг. Наличие всех коммуникаций: центральное отопление, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение. Земля под зданием в общедолевой собственности, имеется прилегающая территория под парковку автомашин. Площади сдаются в аренду: офисы, легкое производство, склады, предприятие питания. Стоимость 168 млн.руб., включая НДС. Собственник ООО, плательщик НДС. Под офис компании, легкое производство, учебный или колл-центр, другое. Возможно увеличение площадей до 5,5 тыс.кв.м. Номер объекта: #82/1233990/11523

 9 с 01.09.2022, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79202537204](tel:+79202537204)

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	1
До метро	15 мин	До метро, транспорт	пешком
Высота потолков	3.5 м	Вход	общий с улицы
Наличие парковки	да		

