

Сдать торговое помещение за 303 600 рублей на улица Баранова, 7

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Баранова, 7



303 600 Р в месяц

1 200Р за м² в месяц



253.00 м²

Общая

253.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

Арт. 119227717 Торговое помещение, расположенное на оживлённой народной тропе внутри большого жилого массива. 1 этаж жилого дома, 3 отдельных входа один с красной линии, ещё 2 с пешеходной тропы вдоль дома (с этой же стороны дома вход в Пятёрочку), все коммуникации, электричество 30 кВт, высота потолка в чистоте 3,5м., помещение подготовлено под проведение отделочных работ новым арендатором. Есть возможность размещения рекламных вывесок на фасаде здания и с торца, дополнительные рекламные возможности дают большие окна, выходящие на 3 стороны дома. Входы с фасада здания находятся на уровне земли, с торца вход с небольшим крыльцом. Прямо перед помещением находится огромный благоустроенный сквер главное место для прогулок всех местных жителей, в этом же доме располагается магазин Пятёрочка, прямо перед входом с торца проходит оживлённая народная тропа, вокруг находится большой жилой массив, в 5 минутах ходьбы остановки общественного транспорта (автобус, трамвай).

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108861540](tel:+79108861540)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	253.00 кв. м		

