

Купить торговое помещение за 64 950 400 рублей на пр-кт Ленина, 82Б

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, пр-кт Ленина, 82Б

 Пролетарская

64 950 400 Р

83 807Р за м²



775.00 м²

Общая

775.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

Продаётся коммерческое помещение 775,6 м2, расположенное на 1 этаже 5 этажного дома. Помещение находится на красной линии с большим пешеходным и автомобильным трафиком, пр. Ленина, д. 78 Хороший ремонт. Три отдельных входа с улицы и два со двора. Площадь первого этажа- 443,6 м2, высота потолков-3,4 м., 2с/у. Площадь подвала-332м2. высота потолков-2,5м. Все коммуникации центральные, мощность- 48 кВт. Вентиляция приточная и вытяжка. Возможно сделать два отдельных помещения. Удобное расположение, большая площадь и возможность адаптации под любые нужды делают его уникальным предложением на рынке. Ленинский район. Рядом Автозаводский район. пр. Ленина, Переходникова, Новикова Прибоя, Херсонская, Адмирала Нахимова. Номер объекта: #1/1629165/11523

 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108862085](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	775.00 кв. м		

