

Купить торговое помещение за 49 900 200 рублей на Запрудная улица, 3

Нижегородская область, Нижний Новгород, Запрудная улица, 3

 Двигатель Революции

49 900 200 Р

95 962Р за м²



520.00 м²

Общая

520.00 м²

Жилая

1 из 2

Этаж

Продаю нежилое помещение расположенное на 1 этаже, с федеральным арендатором Магнит. Помещение в настоящий момент окупается за 10 лет и обладает хорошей привлекательностью для инвесторов. - Площадь 520 м², несколько входов, оборудованная зона разгрузки. - Электрическая мощность 75 кВт. - Высота потолка 3,5м. - Договор аренды заключен на 10 лет. Начало договора - август 2021. Номер объекта: #1/1627652/11523

 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108862085](tel:+79108862085)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	520.00 кв. м		



