

Сдать торговое помещение за 180 005 рублей на улица 40 лет Победы, 4

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица 40 лет Победы, 4

 Пролетарская

180 005 Р в месяц

973Р за м<sup>2</sup> в месяц



185.00 м<sup>2</sup>

Общая

185.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 19

Этаж

Помещение расположено на первом и втором этажах многоэтажного жилого дома 2011г. постройки. Помещение двухэтажное, имеет 2 отдельных входа с разных сторон дома, над обоими входами возможно размещение рекламной вывески. Помещение с отделкой, установлены кондиционеры, на окнах - рольставни. Рядом с домом проходят активные пеший и автомобильный трафики от проспекта Гагарина вглубь жилого массива. Дом стоит как раз на пути от остановок общественного транспорта по пр-кту Гагарина - ко всем местным супермаркетам (Пятёрочка, Чижик, Магнит), что обеспечивает его проходящим пешим трафиком на постоянной основе. Коммунальные платежи включены в арендную ставку.

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108861540](tel:+79108861540)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	19
Площадь жилая	185.00 кв. м		

