

Купить торговое помещение за 53 000 000 рублей на Мельникова ул, 29А

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Мельникова ул, 29А

 Автозаводская

53 000 000 Р

131 677Р за м<sup>2</sup>

402.50 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 10

Этаж

Коммерческое помещение 402 м<sup>2</sup> в Автозаводском районе 1 этаж, несколько отдельных входов. Имеется зона для разгрузки. Густонаселенный жилой квартал, новый дом 2017 года постройки. Рядом школа и детский сад, гарантирован большой трафик. Платежеспособным партнером выступает якронный арендатор. Срок окупаемости 10 лет. Свободная большая парковка перед зданием, удобный подъезд Технические характеристики: 100 кВт электрическая мощность, высота потолков 3 м Номер объекта: #82/1600931/11523

 1 с 19.11.2024, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79871136002](tel:+79871136002)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	10
Наличие парковки	да	Высота потолков	3 м

