

Сдать торговое помещение за 388 800 рублей на Южное шоссе, 43

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Южное шоссе, 43

 Парк культуры

388 800 Р в месяц

1 501Р за м² в месяц



259.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

В аренду сдается помещение 259 кв. м. на 1 этаже торгового центра. П8 на вложенном плане. Большое помещение в глубине от входа за эскалатором. Красная линия. Общий вход с фасада, с красной линии. Есть место под вывеску. Большой жилой массив, высокая проходимость. Рядом с торговым центром имеется вместительная парковка. Внутри помещения нет несущих стен, что позволяет смоделировать пространство под необходимый вид деятельности. Стоимость аренды - по 2000 р за кв.м. или 75000 рублей в месяц за все. Идеально подойдет под разные виды услуг, торговлю, детский центр и др. Расходная часть - не более 100 руб на 1 кв.м. + электричество по счетчикам(счетчик устанавливает арендатор). При долгосрочной аренде можно рассмотреть варианты выкупа после 2-3 лет долгосрочной аренды

 0 с 21.06.2023, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Чекни](#)

Телефон: [+79108737089](tel:+79108737089)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

