

Купить производственную площадь за 18 000 000 рублей на Геологов ул, 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Геологов ул, 1

18 000 000 Р

12 081Р за м²



1490.00 м²

Общая

Продаётся помещения общей площадью 1490м2, на 2-м этаже; а так же 901.4м2 на 3-м этаже. Помещения подходят под производство, лёгкое производство, холодильные камеры, склады, офисы, логистический, сортировочный центр и прочее. Высота потолков 4, 1 м. В комплексе имеются 2 грузовых лифта, парковочные места, зона погрузки для грузового транспорта. Земельный участок в долгосрочной аренде до февраля 2064 года. Приобретая эти помещения, Вы получаете: 1.Выгодное инвестиционное предложение: стоимость квадратного метра несоизмеримо меньше других вариантов, даже с учетом затрат на ремонт. 2. Отличное местоположение - расположен в черте города, в непосредственной близости от пр. Гагарина, ул. Ларина, и имеет удобный транспортный узел с выездами на города Дзержинск, Богородск, Павлово, Семенов, Киров, Кстово, а так же, на трассу М7 Москва-Казань. 3. помещения свободной планировки с шагом колонн- 6м.

👁 1 с 24.04.2025, обновлен 18.08.2025

Характеристики

Этажей всего 5

