

Сдать производственную площадь за 1 674 750 рублей на проезд 15

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, проезд 15

1 674 750 Р в месяц

70Р за м<sup>2</sup> в месяц



23925.00 м<sup>2</sup>

Общая

Предлагается в аренду от собственника открытая площадка с расположенным на ней зданием общей площадью 23 925 кв.м., в том числе площадь здания - 11 260,3 кв.м., остальное - прилегающая асфальтированная площадка. Объект расположен в Автозаводском районе, рядом выезд на трассу М7 "Волга". Здание состоит из двух однообъемных частей - 6122,5 кв.м. с высотой потолков 15,3 кв.м. и 5137,8 кв.м. с высотой потолков 9,4 кв.м. Имеется рампа. Состояние здания - требует ремонта. Назначение - складское/производственное. Изолированная (огороженная) территория с двумя въездными группами для большегрузов. Подходит для складских целей, стоянки и пр. Коммунальные и эксплуатационные услуги оплачиваются отдельно. Арендная плата с НДС. В случае восстановления склада готовы обсуждать предоставление арендных каникул/зачет стоимости ремонта в счет арендной платы. Лот № 000006608

👁 0 с 02.10.2024, обновлен 02.07.2025

## Характеристики

Этажей всего 1

