

Сдать производственную площадь за 1 238 720 рублей на Ошарская ул, 95

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Ошарская ул, 95

1 238 720 Р в месяц

594Р за м² в месяц



2086.00 м²

Общая

Предлагаем в аренду производственно-складское помещение 2086.1 кв.м. расположенное по адресу: Н.Новгород, ул. Ошарская, 95 Советский район. Площадь отапливаемого помещения: 1617,1 кв.м. и площадь ramпы 469 кв.м. (ramпа открытая, под крышей, загорожена профнастилом и сеткой рабицей). Въезд на территорию через шлагбаум. Первый этаж административного здания. Отдельный вход. Помещение однообъемное, есть офисные и бытовые помещения, так же есть несколько санузлов и душевая кабина. Высота помещения 4,0 метра. Полы ровные бетонные. Трое секционных ворот, из которых одни можно использовать, как заезд легкового транспорта. Большая свободная парковка за шлагбаумом. Коммуникации все центральные. Электрическая мощность по запросу. Оборудована пожарная сигнализация. Присутствует вентиляция. Организована круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Цена аренды: 650 руб./за кв.м. теплый склад, и 400 руб./за кв.м. ramпа. Общая стоимость 1238715 рублей в месяц, в том числе НДС. Дополнительно оплачивается электроэнергия, и вывоз ТБО.

👁 0 с 16.08.2023, обновлен 11.10.2023

Характеристики

Этажей всего 7

