

Купить производственную площадь за 168 000 000 рублей на Памирская ул, 11 Д

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Памирская ул, 11 Д

 Заречная

168 000 000 Р

38 665Р за м²



4345.00 м²

Общая

Ленинский район, улица Памирская, Баумана, Космонавта Комарова, Проспект Ленина. Продается производственно-складское помещение 4 345,5 кв.м. Этажность - 4, площадь каждого этажа 1 086 м². Часть помещений - однообъёмные, площадью 400-500 кв.м. Другая часть - кабинетного типа. Имеется лифт грузоподъемностью 800 кг. Наличие всех коммуникаций: центральное отопление, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение. Земля под зданием в общедолевой собственности, имеется прилегающая территория под парковку автомашин. Часть площадей сдана в аренду: офисы, легкое производство, склады, предприятие питания. Стоимость 168 млн.руб. включая НДС. Собственник ООО, плательщик НДС. Под склад, легкое производство, офис компании, гостиницу, учебный или колл-центр, другое. Возможно увеличение площадей до 5,5 тыс.кв.м. Номер объекта: #82/1276524/11523

 3 с 29.11.2022, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79202537204](tel:+79202537204)

Характеристики

Этажей всего	4	До метро	15 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие парковки	да

