

Сдать производственную площадь за 162 875 рублей на улица Баррикад, 1 кб

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Баррикад, 1 кб

 Буревестник

162 875 Р в месяц

543Р за м² в месяц



300.00 м²

Общая

Собственник сдает в аренду производственно-складское отопливаемое помещение 460.5 м2 в центре Сормова. Производство находится в шаговой доступности от остановки и проходной завода Красное Сормово . Низкие коммунальные платежи и электро мощности (ТП рядом). Своя парковка. На заводе пропускная система. Действующая Ж/Д ветка рядом с помещением (есть свой тепловоз). Характеристики производства: - Ворота - заезд с земли внутрь склада. С противоположной стороны - запасные ворота для разгрузки. - Потолок - высота 6.25 м. Высота потолка на антресоли 3.15 м. - Кран на ручном управлении, г/п 3 5 тн - Полы - бетон Коммуникации: - Отопление от котельной завода (зимой +20*С) - Вода - своя скважина - Электро мощности - от 400 кВт (3 фазы) Дополнительная информация: 1 этаж: производство, душевые, сан/узлы, раздевалки 2 этаж: столовая, офисные помещения, антресоль (складирование продукции) В 200 метрах находятся дополнительные теплые производственно-складские площади.

 0 с 01.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101348702](tel:+79101348702)

Характеристики

Этажей всего 2

