

Сдать производственную площадь за 127 490 рублей на ул Лесная, 7А

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Лесная, 7А

 Пролетарская

127 490 Р в месяц

51Р за м<sup>2</sup> в месяц



2508.00 м<sup>2</sup>

Общая

Сдаётся от собственника комплекс объектов бывшей пожарной части с изролоированной (огороженной) территорией. Адрес: г. Н. Новгород, ул. Лесная, д. 7а. Центральная часть Автозаводского района, удобно расположенное в непосредственной близости от проспекта Кирова, а также недалеко от проспекта Ленина (станции метро Кировская ) и проспекта Октября. Адрес: г. Н. Новгород, ул. Героя Поющева, д. 12. Красная линия ул. Поющева, отдельный въезд с проезжей части, хорошие возможности для рекламы. Площадь 103,9 кв.м. Однообъемное пространство (разделенное посередине широким проемом) с высотой потолков 3,55 м. Этаж 1. Пол помещения на уровне земли (без рампы). Наличие подъезда для грузового транспорта, ворота 3м\*3м. Электрическая мощность - до 20 кВт. Огороженная территория с круглосуточной охраной без строгого пропускного режима. Сдается только совместно с прилегающей территорией 300 кв.м. (100 р./кв.м./мес.). Отопление включено, остальные коммунальные и эксплуатационные услуги оплачиваются отдельно. Арендная плата указана с НДС. График работы - без ограничений. Свяжитесь с нами для уточнения условий и записи на просмотр. Лот 000006813

 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802122134](tel:+79802122134)

## Характеристики

Этажей всего 4

