# Сдать производственную площадь за 86 400 рублей на улица Новикова-Прибоя, 22

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Новикова-Прибоя, 22

Двигатель Революции

86 400 Р в месяц

50Р за м$^2$ в месяц

1728.00 м$^2$

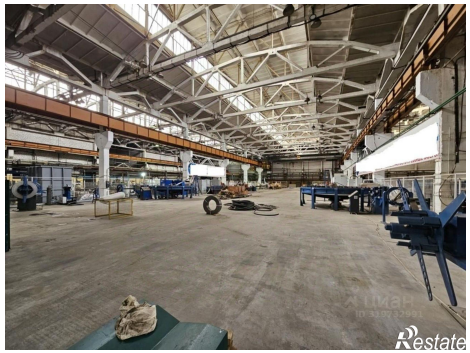
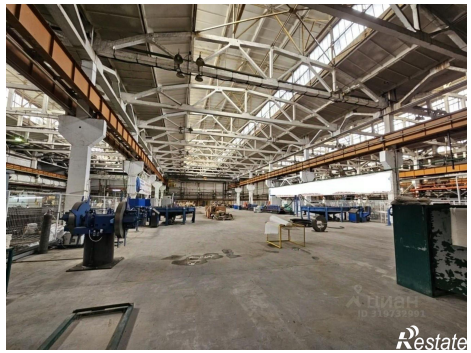
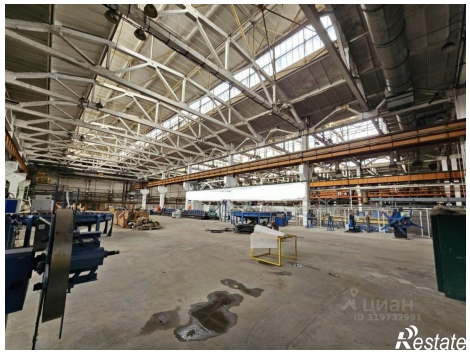
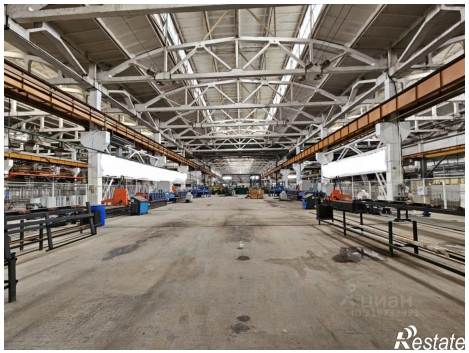
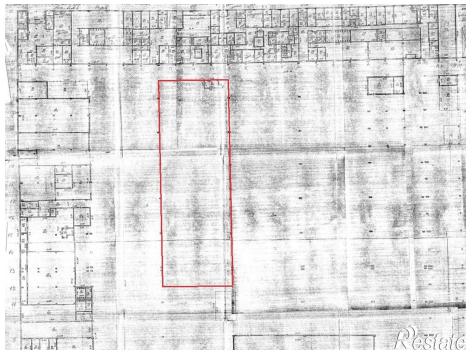
Общая

Сдается в аренду теплое производственное помещение на 1 этаже общей площадью 1728 кв.м. по адресу: г. Н. Новгород, ул. Новикова-Прибоя, д. 22. Однообъемное помещение без колонн. Представляет из себя участок 24м*72м в действующем производственном корпусе. Идеально подходит под металлообработку/производство металлоконструкций. Здание расположено в 50 м. от проезжей части ул. Новикова-Прибоя (трасса М7), а также недалеко от проспекта Ленина (станции метро Пролетарская ). Удобная транспортная развязка и доступность. Наличие всех коммуникаций (тепло, вода, хорошие мощности по электричеству), высота потолков 10,8 м., имеется кран на 16 тонн, въезд для большегрузов. Возможна аренда административно-бытовых помещений. Охрана объекта круглосуточная. Пропускной режим. Отопление включено в ставку, остальные коммунальные и эксплуатационные услуги оплачиваются отдельно. Арендная плата указана с НДС. От собственника. Лот 000006791

0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79802122134

## Характеристики

| | |
|---|---|
| Этажей всего | 1 |