

Купить производственную площадь за 50 000 000 рублей на Памирская ул, 13

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Памирская ул, 13

50 000 000 Р

49 097Р за м²

1018.40 м²

Общая

Продается имущественный комплекс, расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Памирская, состоит из: 1) отдельно стоящее здание, площадью 210,3 кв.м, в котором расположена автомойка и два офиса. 2) производственно-складское помещение, площадью 808,1 кв.м., в котором работает автосервис и мебельное производство. Помещения отапливаются. В помещении установлено двое подъемных ворот. Высота потолков 8 метров. 3) земельный участок, площадью 1692 кв.м, используемый под стоянку автомобилей, земельный участок оформлен в собственность. Коммуникации центральные (электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение). Максимальная мощность 61,2 кВт. Территория закрытая, въезд в ворота через арку в здании (высота 3,5 м). В настоящее время все площади сданы в аренду (автосервис и мебельное производство). Собственник юридическое лицо, работает без НДС (УСН).Номер объекта: #82/1627631/11523

👁 1 с 03.06.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79202539558](tel:+79202539558)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие охраны	да
Наличие парковки	да		



