

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 13 615 200 рублей на улица Баженова, 4

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Баженова, 4

 Парк культуры

13 615 200 Р

29 280Р за м²

465.00 м²

Общая

Код лота: 62С46С9-4001-7481-1. Реализуется на торгах. ПРАВИЛЬНЫЙ АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Нижний Новгород, ул. Баженова, д. 20. На электронном аукционе на электронной торговой площадке АО Российский аукционный дом Лот онлайн единым лотом продаются: 1. Земельный участок. Адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл. , г. Нижний Новгород, Автозаводский район, аэропорт. Площадь: 560 +/- 8 кв. м. Кадастровый номер: 52:18:0040229:335. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: под здания и сооружения аэропорта с прилегающей территорией. Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 52:18:0040315:88. Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: 52:18:0040229:317. Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 02. 09. 2025г. КУВИ-001/2025-167341471, земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: в границах зон с реестровыми номерами 52:18-6. 2649 от 27. 10. 2022, 52:00-6. 1150 от 30. 06. 2023, 52:00-6. 1248 от 05. 07. 2024 и 52:00-6. 1083 от 28. 10. 2022. Ограничения использования земельного участка в пределах зон ...

 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879903898](tel:+79879903898)

Характеристики

Этажей всего 1

