

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 97 500 рублей на улица Нартова, 2

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Нартова, 2

 Горьковская

97 500 Р в месяц

65Р за м² в месяц



1500.00 м²

Общая

Арт. 116500171 Сдаётся торговое помещение на 3 этаже Здание на красной линии, сейчас в нём раз Очень интенсивный автомобильный и пешеходный трафик Высота потолков 5 метров, шаг колон 6 метров Кондиционера нет, вентиляции нет, но готовы провести за свой счёт. Два въезда на территорию, с ул. Бекетова и с ул. Юбилейная (круглосуточно) Эл.мощность до 500 кВт Грузовой лифт 3х3 для разгрузки погрузки С/у на этаже. Возможность подвести канализацию водопровод. Возможность установить вывеску на фасаде. Вход с ул. Нартова с 8:00 до 22:00 Стоимость Аренда: 780 рублей/м2 + коммунальные Отопление - своя котельная, оплачивается отдельно в районе 30 000 рублей за месяц в отопительный период

 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79812982378](tel:+79812982378)

Характеристики

Этажей всего 5

