

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 100 000 000 рублей на ул Лесная, 8

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Лесная, 8

100 000 000 Р

34 819Р за м²



2872.00 м²

Общая

Продается нежилое здание площадью 2 872,6 кв. м по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Лесная, д.8. 4 этажа, 2 входа. Земельный участок 3 131 кв. м в собственности. Своя закрытая территория за забором. Есть парковка рядом со зданием. Коммуникации центральные: электроснабжение, водоснабжение, канализация, отопление. Выделенная мощность 150 кВт. Есть кабинеты различной площади и большие залы с открытой планировкой, высокими потолками 4,7 кв. м и большими светлыми окнами. Здание расположено на границе большого жилого массива и промышленной зоны недалеко от стадиона Северный и Горьковского автомобильного завода. 6 минут на машине до станции метро Пролетарская и крупнейшей транспортной развязки города проспект Ленина/ улица Новикова-Прибоя. Отлично подойдет под производство, офисы, перепрофилирование под любые цели. Продается совместно со зданием площадью 136,9 кв. м по адресу: Нижегородская область, Лукояновский район, с. Большое Маресьево, ул. Кузнецова, д. 88. Продажа от собственника — юридического лица ПАО Ростелеком . Цена указана с учетом НДС 20%. Не является офертой. Звоните! С удовольствием ответим на все вопросы ...

👁 0 с 28.02.2025, обновлен 28.02.2025

Характеристики

Этажей всего 4

