

Купить комнату за 1 750 000 рублей на Дьяконова ул, 25

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Дьяконова ул, 25

 Автозаводская

1 750 000 Р

22 350Р за м²



78.30 м²

Общая

14.60 м²

Жилая

7.80 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

В продаже комната в трехкомнатной коммунальной квартире не общежитие! на ул.Дьяконова Автозаводского района. Дом 1954 года постройки, кирпичный, сталинка, окна выходят во двор, крыша отремонтирована, не течет, никакого шума сверху, соседи по комнате спокойные, пожилая женщина и девушка с ребенком. В комнате сделан ремонт, пластиковое окно, стены выровнены, дверь металлическая, натяжной потолок со спотами, высота потолка 3,1 метра, около комнаты кладовка, сделанная под гардеробную, места общего пользования в отличном состоянии, поддерживается чистота и порядок, никаких запахов, животных нет, кухня просторная, на кухне специально выделенное место с мебелью, установлена стиральная машина, из кухни выход на балкон, санузел отдельный, вода центральная БЕЗ КОЛОНКИ, лицевые счета отдельные, свои выключатели и счетчик, во дворе всегда есть место для стоянки авто, большая детская площадка, подъезд чистый, в непосредственной близости остановка общественного транспорта, Никольский собор, торговый центр Новый век, детские сады, школы, магазины, аптеки, поликлиники. Место шикарное, все в шаговой доступности! Вид из окон на Храм. Один собственник без долгов и обременений, быстрый выход на сделку, звоните!)

 0 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Подрезова Светлана Александровна](#)

Телефон: [+79601677222](tel:+79601677222)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	4	Состояние объекта	хорошее
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	14.60 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	7.80 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



