

Купить комнату за 1 800 000 рублей на Московское шоссе, 201

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Московское шоссе, 201

1 800 000 Р

7 056Р за м²



255.10 м²

Общая

16.10 м²

Жилая

16.70 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Уютная светлая комната 16,1 кв.м. с высокими потолками, подходит под все виды расчета, по документам - КОМНАТА. Общежитие, в крыле 8 комнат. Места общего пользования в очень хорошем состоянии, везде чисто, соседи хорошие. Несколько туалетов, ванна, прачечная, сушилка, кладовки, общая кухня 16,7 кв.м. - везде чистота и порядок. В комнате есть погреб. Есть возможность провести воду и канализацию в комнату (см. последнее фото) и сделать полноценную квартиру-студию, некоторые соседи уже воспользовались этой возможностью. Во дворе достаточно места для парковки автомобиля. Микрорайон Красных Зорь, рядом улицы: Люкина, Красных Зорь, Орлова, Рябцева, Березовская, Тихорецкая, Авангардная.

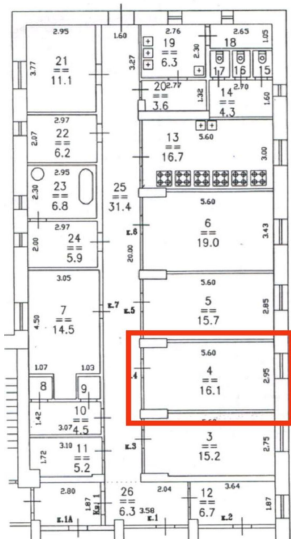
👁 0 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Архив-НН](#)

Телефон: [+79159485505](tel:+79159485505)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	1
Этажей всего	3	Состояние объекта	хорошее
Площадь жилая	16.10 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	16.70 кв. м	Наличие парковки	да
Наличие мусоропровода	нет		



Планировка квартиры

№ по у	Назначение помещений: жилая, кухня, ванная, туалет, коридор, кладовка, шкаф, сушилка, спальня, детская, балкон, лоджия, терраса, гараж, парковка, подвал, чердак, мансарда, гараж, парковка, подвал, чердак, мансарда	Площадь			Высота помещ. по в. обмеру
		жилая	вспом.	Хоз. при жил.	
1	Жилая комната	16.1			2.9
2	Жилая комната	18.8			2.9
3	Жилая комната	15.2			2.9
4	Жилая комната	16.1			2.9
5	Жилая комната	15.7			2.9
6	Жилая комната	19.0			2.9
7	Жилая комната	14.5			2.9
8	Шкаф		0.7		2.9
9	Шкаф		0.7		2.9
10	Кладовка		4.5		2.9
11	Кладовка		5.2		2.9
12	Коридор		6.7		2.9
13	Кухня		16.7		2.9
14	Коридор		4.3		2.9
15	Туалет		0.9		2.9
16	Туалет		0.9		2.9
17	Туалет		0.9		2.9
18	Коридор		2.8		2.9
19	Умывальная		6.3		2.9
20	Коридор		3.6		2.9
21	Сушилка		11.1		2.9
22	Кладовка		6.2		2.9
23	Ванная		6.8		2.9
24	Раздевалка		5.9		2.9
25	Коридор		31.4		2.9
26	Коридор		6.3		2.9
27	Жилая комната	17.8			2.9
Итого:		255.1	133.2	121.9	
Нов:		255.1	133.2	121.9	0.0

