

Купить комнату за 1 980 000 рублей на Ильича пр-кт, 15

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Ильича пр-кт, 15

 Парк культуры

1 980 000 Р

23 855Р за м²



83.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продаю просторную комнату в доме с историей! Это "сталинка" 1931 года постройки, кирпичный, теплый дом с высокими потолками 3,1 метра и двумя большими окнами, наполняющими пространство светом. Комната абсолютно свободна, готова к воплощению ваших дизайнерских идей. Никаких лишних вещей и никаких зарегистрированных жильцов! Расположение просто мечта! До метро "Парк культуры" рукой подать, а вокруг утопающий в зелени, благоустроенный район с развитой инфраструктурой. Все, что нужно для комфортной жизни, находится в шаговой доступности: школы, детские сады, магазины, остановки общественного транспорта. Во дворе всегда найдется место для вашего автомобиля, а в подъезде царит чистота и порядок благодаря хорошим, доброжелательным соседям. Комната находится в собственности у одного взрослого человека, что гарантирует прозрачность и безопасность сделки. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре. По запросу с удовольствием вышлю вам видео комнаты, чтобы вы могли оценить все ее преимущества.

 0 с 23.10.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Чекни](#)

Телефон: [+79200432803](tel:+79200432803)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	4	Состояние объекта	хорошее
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	24.00 кв. м
Площадь комнат	24.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

