

Купить комнату за 1 300 000 рублей на Мира бульвар, 19а

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Мира бульвар, 19а



1 300 000 Р

13 613Р за м²



95.50 м²

Общая

11.80 м²

Жилая

11.10 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаю комнату 11,8 кв.м в историческом центре Нижнего Новгорода, в районе Нижегородской Ярмарки. На 4-м этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Из окна вид на Спасский Староярмарочный Собор. В квартире всего 5 комнат. Места общего пользования содержатся в чистоте. На кухне новое окно, бойлер. Все удобства. Доброжелательные соседи. Пользуется спросом под аренду. Коммунальные платежи со светом и водой около 3 тыс рублей. Чистая продажа. Один собственник. Никто не прописан. Классная инфраструктура, все рядом, до метро Стрелка 10 мин тихим шагом. В шаговой доступности стадион, Мещерское озеро, Стрелка, ТЦ Аврора, ТРЦ Седьмое Небо, Метро, Магнит и Перекресток, ФОК. Канавинского район, рядом улицы Должанская, Мануфактурная, Совнаркомовская, Советская, Бетанкура, Ярмарочный проезд.

👁 0 с 20.10.2025, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Центр недвижимости ЭКСПЕРТ](#)

Телефон: [+79101206768](tel:+79101206768)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	5	Состояние объекта	требуется ремонта
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	11.80 кв. м
Площадь комнат	11.00 кв. м	Площадь кухни	11.10 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет



