

Купить комнату за 1 000 000 рублей на Рулевой пер, 15

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Рулевой пер, 15

 Парк культуры

1 000 000 Р

9 524Р за м<sup>2</sup>



105.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.40 м<sup>2</sup>

Жилая

11.50 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

В чистой продаже комната в шести комнатной квартире в Автозаводском районе, переулок Рулевой, дом 15. Расположена на комфортном втором этаже пятиэтажного кирпичного дома. Комната не угловая и очень тёплая. Установлено пластиковое окно, заведено холодное водоснабжение, стены подготовлены к поклейке обоев. Комната площадью 9,4 кв.м., есть встроенный шкаф для хранения в коридоре, общая кухня 11,5 кв.м и два санузла. Зелёный двор с детскими и спортивными площадками, сквер, парк, озеро с оборудованными пляжными зонами и современным детским городком. Отличные локации: трамвайная и автобусная остановки за домом в шаговой доступности, станция метро Парк культуры в 10 минутах пешком, сетевые магазины, маркет плейсы, детские сады, школы 144, 130, 126, лицей 36, детская поликлиника, почта. Оперативный показ! Готовы обсудить стоимость после просмотра.

 6 с 16.10.2025, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Золотой ключик](#)

Телефон: [+79200178068](tel:+79200178068)

## Характеристики

|                  |               |                       |                   |
|------------------|---------------|-----------------------|-------------------|
| Тип дома         | кирпичный     | Этаж                  | 2                 |
| Этажей всего     | 5             | Состояние объекта     | требуется ремонта |
| Санузел          | 2 санузла с/у | Площадь жилая         | 9.40 кв. м        |
| Площадь комнат   | 9.00 кв. м    | Площадь кухни         | 11.50 кв. м       |
| Наличие парковки | нет           | Наличие мусоропровода | нет               |



