

×

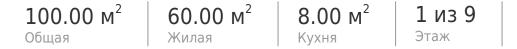
## Купить комнату за 1 340 000 рублей на Архитектурная ул, 2к1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Архитектурная ул, 2к1



1 340 000 P

13 400Р за м<sup>2</sup>



В продаже комната в коммунальной квартире, секция из 4 комнат, всего 2 соседей. Приятные, доброжелательные люди. В комнате типовой ремонт, мебель по желанию можем оставить или вывезти. Рядом с комнатой есть место, чтобы расположить кухонный гарнитур, либо можно пользоваться общей кухней. Санузел рассчитан на 2 комнаты, по сути сейчас используется 1 человеком. Есть место установить стиральную машину. Комната расположена на 1 этаже, что будет удобно для пожилых и маломобильных людей. Дом расположен в Ленинском районе, рядом пункты выдачи, магазины, ФОК Заречье, благоустроенный парк Станокозаводский, детские сады, школы - инфраструктура развита. Остановки общественного транспорта в 5 минутах ходьбы, с возможностью добраться до любой части города. Метро Заречная в 15 минутах от дома. Один взрослый собственник. Ждём вас на просмотр. Номер объекта: #82/1633637/11523

● 0 с 07.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: Монолит

Телефон: +79087323720



## Характеристики

| Тип дома        | кирпичный      | Этаж          | 1                 |
|-----------------|----------------|---------------|-------------------|
| Этажей всего    | 9              | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел         | раздельный с/у | Площадь жилая | 60.00 кв. м       |
| Площадь комнат  | 13.00 кв. м    | Площадь кухни | 8.00 кв. м        |
| Высота потолков | 2.5 м          | Вид из окон   | во двор           |





















