

Купить комнату за 2 650 000 рублей на ул Дворовая, 35

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Дворовая, 35

 Комсомольская

2 650 000 Р

26 500Р за м²



100.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Просторная комната на 2-м этаже с зонированием – кухня-гостинная и спальня. ✓ Школа и детский сад – прямо под окнами! ✓ Остановка автобуса, трамвая, электробуса – в шаговой доступности. ✓ Торговый центр Карусель, «Пятерочка», магазин стройматериалов, Рынок – всё рядом. ✓ Озеро, парковая зона 777 – для прогулок и удобного перемещения. ✓ ФОК, футбольный и ледовый стадионы – спорт и активный отдых всегда под рукой. ✓ Сбербанк – решать финансовые вопросы быстро и удобно. ✓ Стадион Ручные Игры, Школа Искусств – всё что нужно для развития детей. ✓ Развлекательные зоны – боулинг, караоке – кажется что здесь есть всё) О комнате: Комфортный 2-ой этаж. Окна квартиры выходят на одну сторону. Есть балкон большой – больше света в комнате. . Площадь комнаты 22,6кв.м ✓ Зонирование на две части – комфорт и приватность для всей семьи. ✓ Тихий двор с детской площадкой. ✓ Балкон большой – дополнительный источник света и места для хранения ✓ Парковка во дворе – место для вашего авто. ✓ Дом 1972 года постройки, кирпичный – тёплый и тихий. О документах: ✓ Два взрослых собственника, долгов нет. Отличный вариант для жизни, инвестиций или сдачи в аренду Звоните прямо сейчас – покажем квартиру в удобное для вас время! Номер объекта: #82/1632664/11523

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: Монолит

Телефон: +79036002090

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	5	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	60.00 кв. м
Площадь комнат	22.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Наличие мусоропровода	нет		



