

Купить комнату за 3 100 000 рублей на улица Космонавта Комарова, 12А

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Космонавта Комарова, 12А

 Заречная

3 100 000 Р

28 440Р за м²



109.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Ленинский р-он, ул. К.Комарова, 12А. [метро Заречная] ----- - 2 взр. собст-ка (Приватизация_2016г); - статус КОМНАТА (согласия соседей в процессе получения); - Свободная продажа, торг возможен; ----- Продаются 2 изолированные комнаты общей площадью 31,5м², в 5-ти комнатной квартире общежития. Кирпичный дом (1964г). Без газовой колонки! Центральное отопление и ХВС. ГВС организовано за счет бойлера на 100л, установленного в с/у. • Прихожая - 3,3м²; • Комната_1 - 11,7м²; • Комната_2 - 16,5м²; Комнаты в жилом состоянии, пластиковые окна, новые межкомнатные двери, кондиционер в подарок. Остальная мебель и бытовая техника по договорённости. В коридоре свой небольшой закуток в качестве кладовки. В блоке (квартире) есть отдельный с/у, просторная кухня (9,6м²), 2 газовые плиты и 2 мойки. У каждого своя выделенная зона для хозяйственных нужд (стирка, готовка и пр.). Проживает ещё 2 семьи, занимающие остальные 3 комнаты. Все семейные адекватные люди. Развита инфраструктура и транспортная развязка, все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Звоните! С удовольствием отвечу на интересующие Вас вопросы. Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Номер объекта: #1/1632481/11523

 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](#)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

