

Купить комнату за 4 500 000 рублей на Перекопская ул, 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Перекопская ул, 1

 Двигатель Революции

4 500 000 Р

57 990Р за м²



77.60 м²

Общая

37.20 м²

Жилая

7.90 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

В продаже ДОЛЯ - 2/3 квартиры. БЕЗ СОСЕДЕЙ. Квартира 3х комнатная. Светлая, просторная. Дом — сталинка. Кирпич. Очень толстые стены. Прекрасная звукоизоляция. Общий метраж квартиры — 77,6 м.кв., (комната 18,1 м.кв, комната 19,1 м.кв., кухня 7,9 м.кв., прихожая 10 м.кв.) Комнаты просторные, на разные стороны. Есть БАЛКОН Кухня — квадратная. Состояние квартиры — хорошее, жилое. Все коммуникации работают исправно. Квартира чистая, светлая, без запахов. Окна — деревянные, крепкие. Подоконники — широкие. Сан.узел — в плитке (конечно, старого образца) Сама ванна — чистая, в очень хорошем состоянии (см.фото) Полы — хорошие крепкие доски. Батареи — отличные, чугунные. Высокие потолки — 3 метра. Подъезд чистый. Соседи хорошие. Во дворе всегда есть место для парковки. Сделка будет НОТАРИАЛЬНАЯ. Все документы в порядке. На долю - один взрослый собственник. Полная сумма в договоре. Никаких долгов нет. Чистая (свободная) продажа. Показ возможен практически в любое время по предварительной договоренности. Звоните, будем договариваться. Отличная инфраструктура. Хорошая транспортная развязка. В 15ти минутах пешком — метро. Рядом улицы: Памирская, Героя Советского Союза Сафронова, Арктическая, Космонавта Комарова, Юпитерская, Каховская, Каширская, Заводская, Архитектурная, Сухопутная ...

 0 с 26.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79103851066](tel:+79103851066)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	5	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	37.20 кв. м
Площадь комнат	19.00 кв. м	Площадь кухни	7.90 кв. м
Высота потолков	3 м		



