



Купить комнату за 1 700 000 рублей на Паскаля , 27

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Паскаля , 27

Двигатель Революции

1 700 000 Р

130 769Р за м²



13.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Продам комнату с балконом в четырехкомнатной квартире в Ленинском районе! СТАТУС КОМНАТА! ПОДХОДИТ ПОД МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ! Кирпичный дом с толстыми стенами и отличной шумоизоляцией. Комната 13 квадратных метров. Состояние отличное, был выполнен капитальный ремонт. Установлен новый балконный блок и качественная и надежная входная дверь. Сделан натяжной потолок. На балконе выполнен капитальный качественный ремонт. В квартире чистота и порядок. Все соседи живут давно, все порядочные люди. Места общего пользования в хорошем состоянии, аккуратные и чистые. Низкие коммунальные платежи. У каждой комнаты СВОЯ зона кухни (наша отгорожена перегородкой и дверью). Удобная транспортная развязка - 2 минуты пешком до остановки, маршруты общественного транспорта в любой район города. Также в шаговой доступности: школы, детские садике, продуктовые магазины, аптеки, отделения банков, рынок, поликлиники, больницы, ТЦ Муравей, Вкусно и Точка, ФОК, Озон и WLB. Прекрасное место для прогулок — оборудованная зона отдыха в Парке Станкозавода. Чистая продажа, один взрослый собственник, никто не проживает, долгов и обременений нет. Приходите на просмотр! Не упустите возможности купить качественное и комфортное жилье за небольшие деньги! Рядом улицы: Ленина проспект, Таганская, Глеба ...

1 с 13.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: Валерий

Телефон: +79616369664

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	5
Этажей всего	6	Состояние объекта	отличное
До метро	12 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие балкона	да	Наличие лифта	отсутствует лифт
Санузел	раздельный с/у	Плита	электрическая плита
Площадь комнат	13.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Покрытие пола	линолеум	Вид из окон	во двор

