

Купить комнату за 1 200 000 рублей на Гороховецкая улица, 52

Нижегородская область, Нижний Новгород, Гороховецкая улица, 52

 Двигатель Революции

1 200 000 Р

13 187Р за м²



91.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Продается комната (статус комнаты) в хорошем состоянии в Канавинском районе (Сортировка) на улице Гороховецкой, на первом этаже четырехэтажного кирпичного дома. В блоке шесть комнат. Площадь комнаты, представленной на продажу - 12,9 кв.м. Комната квадратная, уютная, светлая, тёплая, с хорошей энергетикой. Полы отремонтированы, стены, потолки выровнены. Потолок натяжной. Установлены новые пластиковые окна и радиаторы. Проведена замена электропроводки. Подведена холодная вода. При желании можно установить душевую кабину, сделать комнату-студию. Комната угловая, но фасад снаружи утеплён. В блоке общий отдельный санузел, холл, кухня, душ на шесть комнат. Газ, свет, отопление централизованные. Кухня большая, просторная, светлая, имеется своё место для каждого жильца. Есть централизованные холодная и горячая вода, установлены две газовые плиты на шесть комнат. Соседи хорошие. Дом находится в экологически чистом районе, в шаговой доступности школы, детсады, магазины, Магнит, КБ, аптеки. Отличная транспортная развязка - можно уехать в любое направление города. Два взрослых собственника. Обременений нет, вся сумма в договоре. Чистая продажа! Рассматриваем все виды оплаты. Поможем в оформлении ипотеки. Торг уместен.

 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875429273](tel:+79875429273)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	1
Этажей всего	4		



