

Купить комнату за 3 000 000 рублей на ул Страж Революции, 9/6

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Страж Революции, 9/6

 Буревестник

3 000 000 Р

44 118Р за м²



68.00 м²

Общая

43.80 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продаю две смежные комнаты в трехкомнатной квартире жилой площадью 28 кв.м (14,3 и 13,7), кухня 9,6 кв.м, прихожая 9,8 кв.м, кладовая 0,7 кв.м. Общая площадь квартиры 68,2 кв.м. В каждой комнате балкон (оба застеклены), кондиционер, пластиковые окна, натяжные потолки, сделан косметический ремонт. Санузел раздельный, в ванне бойлер Thermex, сантехника заменена. В кухне заштукатурены стены, натяжной потолок. В прихожей установлен видеодомофон и дополнительная камера на лестничной площадке. В квартире проживает одна соседка. Подъезд чистый, тихий. Выполнен капитальный ремонт крыши дома в 2023 году, планируется ремонт фасада с утеплением. Придомовая территория чистая, асфальтирована, есть парковочные места, въезд во двор ограничен цепочками. Во дворе находится гарнизонный военный суд, что обеспечивает дополнительную тишину и порядок. В микрорайоне развитая инфраструктура. Удобное транспортное расположение дома, чтобы добраться в любой район города: автобус, трамвай, электричка (ст. Варя), до метро ст. Буревестник 10 минут пешком. В шаговой доступности находятся почтовое отделение, взрослая и детская поликлиника, гимназия, детский сад, детская музыкальная школа им. П.И.Чайковского, Сбербанк, гипермаркет Лента. Вид права: общая долевая собственность, доля в праве 280/438, под ипотеку ...

 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: +79159523283

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь жилая	43.80 кв. м
Площадь комнат	14.30 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

